जोडपत्र-१३
प्रपत्र क्र. २२
(नियमावली ३७(१) पहा)
सर्व अनुज्ञेय माध्यमाने

वसुली अधिकाऱ्यांचे कार्यालय

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर - ३० ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

आरपी. क्र. १६९ सन २०१९

लिलाव विक्रीची तारीख : ०८/०५/२०२६

विक्रीची उद्‌घोषणा : स्थावर मिळकत

रिकव्हरी ऑफ डेबटस्‌ अ‍ॅण्ड बँकरप्टसी अ‍ॅक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३७, ३८ आणि ५२(१)(२) अन्वये विक्रीची उद्‌घोषणा

सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया

विरुध्द

सौ. स्वाती फिलिपोसे आणि अन्य

प्रति,
प्रक १. सौ. स्वाती फिलिपोसे,
कार्यालय:- मे. पिरॅमिड लुब्रिकंटस्,
गाळा क्र. २१५, अरिहंत कॉम्प्लेक्स, पुर्णा भिवंडी,
ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०२.
प्रक २. श्री. गणेश रामभवन यादव
राहणार शिवशक्ती चाळ क्र. २/३३,
ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०१.

१. ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)** यांनी प्रक कडून व्याज आणि खर्चासह **रु. ३,५७,०३,८२५.०० (रुपये तीन कोटी सत्तावण्ण लाख तीन हजार आठशे पंचवीस मात्र)** च्या रकमेच्या वसुलीकरिता **ओए क्र. ६४५ सन २०१७** मध्ये वसुली प्रमाणपत्र क्र. **१६९ सन २०२१** काढले आणि तुम्ही प्रक यांनी प्रमाणपत्र धारक बँक/वित्तीय संस्थेला थकबाकी चुकती करण्यास कसूर केली. आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली प्रमाणपत्र कर्जदारांनी गहाण/जप्त केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.

२. सूचना याद्वारे देण्यात येते की जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास सदर मिळकत लिलावाने **०८/०५/२०२६ रोजी दु. ०१.०० ते दु.०२.०० वा. दरम्यान** विकण्यात येईल आणि बोली वेबसाईट: **https://www.bankeauctions.com** मार्फत ऑनलाईन मार्फत करण्यात येईल. लिलाव सेवा पुरवठादारांकरिता प्राधिकृत संपर्क व्यक्तीचा तपशिल आहे, **नाव : सी१ इंडिया प्रा. लि., श्री. भाविक पांड्या, मोबाईल क्र. ८८६६६८२९३७. ई-मेल : maharashtra@c1india.com.**

३. लिलाव सेवा पुरवठादारांकरिता प्राधिकृत बँक अधिकाऱ्यांचा तपशिल आहे **नाव : रश्मी कुमारी, मोबाईल क्र. ९१६७९४०८०२,** ई-मेल : bmthan0638@centralbank.co.in नाव: **सुनिल कुमार,** मोबाईल क्र. ९८१९०४६४८०, ईमेल: **lawthanro@centralbank.co.in सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडियाचे** अधिकारी.

४. खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादी/प्रक च्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

५. मिळकत **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** विकण्यात येईल.

६. परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम+व्याज+खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

७. विक्रीसाठी सर्वसामान्य जनतेला एकतर व्यक्तीशः किंवा प्राधिकृत प्रतिनिधी मार्फत आमंत्रित करण्यात येत आहे. विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत.

८. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

९. जोडलेल्या परिशिष्टांत विनिर्दिष्टीत केलेले तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्य सर्वोत्तम समजुतीप्रमाणे कळवले आहेत परंतु, उद्‌घोषणेतील कोणत्याही त्रुटी, गैरविधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

१०. जिच्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत परिशिष्टांत दिलेली आहे.

११. किती रकमेने बोली वाढवायची ती नमूद केली आहे. बोली लावलेली रक्कम किंवा बोलीदार याबद्दल कोणताही विवाद उद्‌भवल्यास तो संच पुन्हा लिलावात ठेवला जाईल किंवा रद्द केला जाईल.

१२. सर्वोच्च बोलीदाराला कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून तेव्हाच घोषित केले जाईल जर तो/ती/ते बोलीसाठी पात्र असतील तसेच त्याने/तीने/त्यांनी लावलेली बोलीची रक्कम राखीव किंमती पेक्षा कमीन नसेल. देऊ केलेली रक्कम पुरेशी नसल्याने स्विकारण्यासारखी नसल्याचे सरळ सरळ दिसत असल्यास सर्वोच्च बोली स्विकारण्यास नकार देण्याचा स्वेच्छानिर्णय निम्नस्वाक्षरीकार घेऊ शकतात.

१३. प्रत्येक इच्छुक बोलीदारांनी इसारा अनामत रक्कम (इ.अ.र.) चे प्रदान **वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी III)** च्या नावातील डीडी/पे ऑर्डर द्वारा करणे आवश्यक आहे जे **आर. ओ., कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी III)** यांच्याकडे जमा करावे किंवा ऑनलाईन पद्धतीने आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत/थेट **युनियन बँक ऑफ इंडियाच्या नावे खाते क्र. ०६२७११०१०००१९५,** आयएफएससी कोड क्र. **UBIN0806277** मध्ये जमा करावी व मिळकतीचे तपशिलासह, पॅन कार्ड ची प्रत, पत्ता पुरावा आणि ओळखीचा पुरावा, ईमेल आयडी, मोबाईल क्र. आणि कंपनी असल्यास कंपनीचे अ‍ॅटर्नी/प्रतिनिधीत्वास संमती देणारे अन्य कोणतेही दस्तावेज जमा करावेत व असे जमा करण्याची पावती/काऊंटर फॉईल सादर करावी.

१४. सदर डीडी/पे ऑर्डर किंवा आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत प्रदान केल्याचा मुळ पुरव्यासह ओळख (व्होटर आयडी कार्ड/ड्रायव्हिंग लायसन/पासपोर्ट) ची स्वसाक्षांकीत प्रत ज्यामध्ये पुढील पत्रव्यवहाराकरिता पत्ता समाविष्ट आहे ते **०६.०५.२०२६ रोजी सायं. ४.३० वा.** पर्यंत वसुली अधिकारी (डीआरटी III) यांच्या कार्यालयात पोहोचणे आवश्यक आहे. त्यानंतर जमा केलेली इअर किंवा इअरचा पुरावा विचारात घेतला जाणार नाही.

१५. संभाव्य बोलीदारांना मिळकतीवरील काही असल्यास भार आणि नामाधिकाराचा रितसर तपास करण्याचा आणि स्वत:चे समाधान करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

इसारा अनामत रक्कम (इअर) राखीव किंमत आणि बोली वाढीची रक्कम खालीलप्रमाणे निश्चित केलेली आहे :

अ. क्र.	मिळकतीचे तपशील	इसारा रक्कम (रु.त)	राखीव किंमत (रु.त)	बोली वाढीची रक्कम च्या पटीत (रु.त)
१	**गाव पुर्णा, जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे क्र. १२०, हिस्सा क्र. १ आणि २ धारक जमिनीवर बांधलेल्या ग्रा.प. घर क्र. ५८२/२१५ आणि क्र. ५८२/२१६, पुर्णा भिवंडी तालुका आणि नोंदणी उपजिल्हा ठाणेच्या गाव हद्दीतील पुर्णा येथे स्थित अरिहंत कंपाऊंड येथील शेड क्र. १ च्या दुसऱ्या मजल्यावरील मोजमापित साधारण ७१४.४० चौ.फू. गोडाऊन गाळा क्र. २१५ चे सर्व ते भाग आणि विभागासह त्यातील सर्व हक्क.**	७०,०००/-	६,९००००/-	१०,०००/-
२	**गाव पुर्णा, जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे क्र. १२०, हिस्सा क्र. १ आणि २ धारक जमिनीवर बांधलेल्या ग्रा.प. घर क्र. ५८२/२१५ आणि क्र. ५८२/२१६, पुर्णा भिवंडी तालुका आणि नोंदणी उपजिल्हा ठाणेच्या गाव हद्दीतील पुर्णा येथे स्थित अरिहंत कंपाऊंड येथील शेड क्र. १ च्या दुसऱ्या मजल्यावरील मोजमापित साधारण ७५०.२५ चौ.फू. गोडाऊन गाळा क्र. २१६ चे सर्व ते भाग आणि विभागासह त्यातील सर्व हक्क.**	७०,०००/-	६,९००००/-	१०,०००/-

१६. नियत तारीख आणि वेळेनंतर प्राप्त होणारी इ.अ.र. फेटाळली जाईल आणि इ.अ.र. पोटी प्रदान केलेली रक्कम ई-लिलाव प्रपत्रात त्यांनी दिलेल्या पर्यायानुसार परत केली जाईल. बोली प्रक्रियेत सहभागी होण्यास इच्छुक असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीकडे सक्षम प्राधिकाऱ्यांनी जार केलेली वैध डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र असले पाहिजे. बोलीमध्ये त्याला/तिला भाग घेणे शक्य व्हावे म्हणून सदर डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र, अ‍ॅक्टीव्ह ईमेल आयडी व इंटरनेट कनेक्शनसह कॉम्प्युटर टर्मिनल/सिस्टीम मिळवण्याची जबाबदारी बोलीदारांची असेल. ऑनलाईन बोलीच्या वेळेत डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र आणि कनेक्टीव्हीटी संबंधातील कोणत्याही समस्या बोलीदारांनी सोडवायच्या आहेत आणि ह्या बाबतीत कोणतेही दावे विचारांत घेतले जाणार नाहीत.

१७. लिलावाच्या दिलेल्या वेळेच्या शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली वाढवल्यास अन्य बोलीदारांना त्यांच्य बोली वाढवणे शक्य व्हावे म्हणून ५ मिनिटांच्या अतिरिक्त वेळेने लिलावाची वेळ वाढवली जाईल आणि अशा वाढीव ५ मिनिटांच्या वेळेत कोणतीही वाढ केली नाही तर लिलाव प्रक्रिया समाप्त होईल. जंगम/स्थावर मिळकतीच्या बाबतीत प्रत्येक संचाची किंमत विक्रीच्या वेळेस किंवा विक्री करणाऱ्या अधिकाऱ्याच्या निर्देशांनुसार त्यानंतर लगेच प्रदान करावी, आणि प्रदानात कसुर केल्यास मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी लिलावासाठी ठेवली जाईल.

१८. यशस्वी बोलीदारांना विक्रीची २५% किंमत इ.अ.र. समायोजित करून विक्री निश्चित झाल्याच्या पुढील दिवसापर्यंत वरील तपशिलानुसार सदर खात्यात/ डिमांड ड्राफ्ट/बँकर चेक/पे ऑर्डर ने प्रदान करावी लागेल. जर पुढील दिवस सुट्टी किंवा रविवार असेल तर त्या पुढील कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी लागेल.

१९. खरेदीदारांनी विक्रीची उर्वरित ७५% रक्कम विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी प्रदान करावी आणि १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टी असेल तर वरील विहित स्वरुपात १५ व्या दिवसानंतरच्या पहिल्या कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी लागेल. वरील व्यतिरिक्त खरेदीदारांना रजिस्ट्रार, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) यांच्या नावे डीडी मार्फत रु. १,०००/ पर्यंत २% दराने आणि रु. १,०००/- च्या सदर रकमेपेक्षा जास्त असल्यास १% दराने वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) कडे पाऊंडेज फी जमा करावी लागेल.

२०. विहित मुदतीत प्रदानात कसुर केल्यास, विक्रीचे खर्च भागवून, जमा केलेली रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसुरवार खरेदीदारांना मिळकतीवरील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्याच्या कोणत्याही हिश्श्यावर कोणतेही हक्क सोडावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्‌घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल.

२१. उच्चतम बोलीदारांचे वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) यांनी विक्रीस संमती दिल्या खेरीज सर्वोच्च बोलीदारांना मिळकतीवर कोणतेही अधिकार/हक्क नसतील.

२२. अयशस्वी बोलीदारांनी जमा केलेली इ.अ.र. ची रक्कम, ऑनलाईन पद्धतीने जमा केलेल्या इ.अ.र.च्या बाबतीत ऑनलाईन पद्धतीने परत करण्यात येईल. डीडी/बीसी/पे ऑर्डरने जमा केलेल्या इ.अ.र.च्या बाबतीत ती हाताने परत केली जाईल. ई-लिलाव इ.अ.र. प्रपत्रासह छाया प्रतीचा मूळ ओळख पुरावा बरोबर आणावा. इ.अ.र. रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.

२३. ई-लिलाव इ.अ.र. प्रपत्रात नमूद केलेल्या व्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावात विक्री प्रमाणपत्र देण्याचे/त्यांना समाविष्ट करण्याची कोणतीही विनंती विचारांत घेतली जाणार नाही.

२४. जर एकापेक्षा जास्त बाबी विक्रीसाठी आणल्या तर अशा मिळकतीची विक्री सोयीनुसार केली जाईल आणि विक्री सूचनेत दिल्याप्रमाणे क्रमवार करण्याचे बंधन नसेल.

२५. एनआरआय बोलीदारांनी भारतीय दुतावासाकडून (एम्बसी) रितसर पृष्ठांकन केलेल्या त्यांच्या पासपोर्टची छायाप्रत जोडणे आवश्यक असेल. जंगम/स्थावर मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे आहे तत्वाने'' आणि प्रकाशन आकार, महसुली व अन्य भार यांच्या अधीन होईल. निम्नस्वाक्षरीकार अवास्तव वाटल्यास कोणत्याही किंवा सर्व गोष्टी स्विकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवत आहेत किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी लिलाव पुढे ढकलू शकतात.

ह्या विक्रीच्या उद्‌घोषणेचे तपशील वेबसाईट www.drt.gov.in वर पाहता येतील.

टीप : लिलावाची तारीख ०८/०५/२०२६, रु. ६,५८,६२,८७०.१४/- (अंदाजे) ची एकूण रक्कम प्र.क्र कडून थकीत आहे. वरील नमूद मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख ०४/०५/२०२६ रोजी स. ११ ते सं. ४ दरम्यान निश्चित केली आहे. इअर आणि बोली दस्तावेज अपलोड करण्याची अंतिम तारीख ०६/०५/२०२६ रोजी सं. ४.३० पर्यंत निश्चित करण्यात आली आहे.

मिळकतीचे परिशिष्ट

सं. क्र.	विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या हिश्श्यावर आकारलेला महसुल	मिळकत ज्यास बांधील असेल अशा कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर केलेले कोणतेही दावे आणि त्यांचे स्वरुप व मूल्य याबाबतचे ज्ञात तपशील
१	**गाव पुर्णा, जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे क्र. १२०, हिस्सा क्र. १ आणि २ धारक जमिनीवर बांधलेल्या ग्रा.प. घर क्र. ५८२/२१५ आणि क्र. ५८२/२१६, पुर्णा भिवंडी तालुका आणि नोंदणी उपजिल्हा ठाणेच्या गाव हद्दीतील पुर्णा येथे स्थित अरिहंत कंपाऊंड येथील शेड क्र. १ च्या दुसऱ्या मजल्यावरील मोजमापित साधारण ७१४.४० चौ.फू. गोडाऊन गाळा क्र. २१५ चे सर्व ते भाग आणि विभागासह त्यातील सर्व हक्क.**	माहित नाही	माहित नाही	माहित नाही
२	**गाव पुर्णा, जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे क्र. १२०, हिस्सा क्र. १ आणि २ धारक जमिनीवर बांधलेल्या ग्रा.प. घर क्र. ५८२/२१५ आणि क्र. ५८२/२१६, पुर्णा भिवंडी तालुका आणि नोंदणी उपजिल्हा ठाणेच्या गाव हद्दीतील पुर्णा येथे स्थित अरिहंत कंपाऊंड येथील शेड क्र. १ च्या दुसऱ्या मजल्यावरील मोजमापित साधारण ७५०.२५ चौ.फू. गोडाऊन गाळा क्र. २१६ चे सर्व ते भाग आणि विभागासह त्यातील सर्व हक्क.**	माहित नाही	माहित नाही	माहित नाही

सदर दिनांक २७/०३/२०२६ रोजी माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने दिले

सही/-
(मुकेश चंद मीना)
वसुली अधिकारी-I,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी-३)

पनवेल महानगरपालिका

शहर अभियंता विभाग

ई-निविदा सुचना

निविदा सूचना क्र. पमपा/बांधकाम/२१२५/प्र.क्र. ११/९९६/२०२६ दिनांक : ०६/०४/२०२६

आयुक्त, पनवेल महानगरपालिका खालील नमूद कामाकरीता सार्वजनिक बांधकाम विभाग, केंद्रीय सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, सिडको इत्यादी शासकीय/निम शासकीय (Central Government/State Government/Government under taking) विभागात खालील कामासाठी नोंदणीकृत पात्र अनुभवी ठेकेदाराकडून बी-१ शतमान पद्धतीनुसार ई-निविदा मागवित आहेत.

अ. क्र.	निविदा क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम रु. (Without GST)
१.	PMC/CE/२३९/ २०२५-२६	पनवेल महानगरपालिका हद्दीतील प्रभाग समिती - अ, नावडे गावातील रस्त्यांचे कॉंक्रिटीकरण करणे व पूर्वनिर्मित पावसाळी गटार (Precast Storm Water Drain) बांधणे.	८,४७,८२,७४३/-

या कामाच्या ई-निविदे बाबतची माहिती शासनाच्या 'http://mahatenders.gov.in' या संकेतस्थळावर दि. ०७/०४/२०२६ रोजी प्रसिद्ध करण्यात येईल. संबंधित निविदाधारकांनी याची नोंद घ्यावी.

सही/-
अतिरिक्त आयुक्त-I
पनवेल महानगरपालिका

ICICI Bank | **शाखा कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना - तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे'' आणि ''तेथे जे असेल ते'' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	मेसर्स क्राउन एंटरप्रायझेस (कर्जदाराचे), श्री वसीउल्लाह अलाउद्दीन शेख, श्री मोतीउल्लाह अलाउद्दीन शेख (हमीदाराचे/ गहाणखत) कर्ज खाते क्रमांक- 102805001597	फ्लॅट क्र. ३०१, तिसरा मजला, खत्री एन्क्लेव्ह को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. फरीद सीख पराठा, पेरीरा कंपाउंड, बेहराम बाग रोड, जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई- ४००१०२. प्लॉट बेअरिंग सी.टी.एस. क्रमांक ३३७ वर स्थित मुंबई उपनगरीय जिल्हा, अंधेरी तालुका, ओशिवरा गाव, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या उप-निबंधक हद्दीत, मोजमापित क्षेत्र- बिल्ट-अप एरिया ५९० चौ.फूट	₹ २,२५,२९,३९०/- मार्च २३, २०२६ पर्यंत	₹ ५०,००,०००/- / ₹ ५,००,०००/-	एप्रिल १७, २०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	एप्रिल २८,२०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट- **(URL Link-https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **एप्रिल २७, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **एप्रिल २७, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **एप्रिल २७, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह - डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** येथे **एप्रिल २७, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर **७३०४९१५५९४/ ९००४३९२४१६** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज **१. व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ अ‍ॅसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल अ‍ॅसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड, ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : एप्रिल ०७, २०२६
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस्‌ अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट अ‍ॅक्ट, 2002 (द अ‍ॅक्ट) च्या कलम 13(2) अन्वये सूचना

अनु. क्र.	कर्जदारांचे नांव (अ)	गहाण मालमत्तेचा तपशील (ब)	एनपीए दिनांक (क)	थकित रक्कम (रू.) (ड)
1.	कर्ज खाते क्र. **HHLNAS00473673** 1. विनोद गंगाराम कापडे 2. सपना विनोद कापडे	रॉ हाऊस क्र. 24, ब्लॉक/विंग-बी मध्ये स्थित, 27.75 चौ. मी. (म्हणजेच 298.70 चौ. फू.) मोजमापाचे (कार्पेट क्षेत्र), ''कल्पतरू फेज-I'' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पात, भू धारणा ब्लॉक/गट क्र. 99+100/डी/2/ए आणि सिटी सर्व्हे क्र. 4545(1) वर बांधलेले, 7/12 उताऱ्यानुसार 02 हेक्टर 40 आर म्हणजेच 24,000 चौ. मी. आणि सिटी सर्व्हे नोंदीनुसार 23070.62 चौ. मी. एवढे क्षेत्र, गाव चुंचाळे, तुकडी पोट-तुकडी, तालुका आणि जिल्हा नाशिक-422010, महाराष्ट्र येथे.	08.06.2025	28.02.2026 रोजी रु. 13,92,386/- (रुपये तेरा लाख ब्याण्णव हजार तीनशे शहाऐंशी फक्त)
2.	कर्ज खाते क्र. **HHLVSH00450805** 1. दिनेश एच. प्रजापती उर्फ दिनेश हरदयाराम प्रजापती 2. त्रादेवी दिनेश प्रजापती उर्फ तारादेवी दिनेश प्रजापती	फ्लॅट क्र. 301, तिसऱ्या मजल्यावर, 17.555 चौरस मीटर एवढे कार्पेट क्षेत्र, म्हणजेच 188.891 चौरस फूट एवढे अनन्य टेरेस क्षेत्र, बाल्कनी क्षेत्र, कपाट आणि फ्लॉवर बेड यांचा एकत्रित समावेश असलेले 3.625 चौरस मीटर मोजमापाचे क्षेत्र, वृंदावन या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पातील बिल्डिंग क्र. 4, विंग - 'ए', देवरुंग, तालुका भिवंडी, ठाणे-421302, महाराष्ट्र येथे.	08.06.2025	28.02.2026 रोजी रु. 14,10,108/- (रुपये चौदा लाख दहा हजार एकशे आठ फक्त)
3.	कर्ज खाते क्र. **HHLKAL00420767/ HHEKAL00420914** 1. राजकुमार डी. सोन उर्फ राजकुमार दिवानसिंग सोन 2. विजयालक्ष्मी सोन	फ्लॅट क्रमांक बी-105, पहिल्या मजल्यावर, बी-विंगमध्ये; सुमारे 30.60 चौ. मी. मोजमापाचे (कार्पेट क्षेत्र), ''एस्टर'' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंगमध्ये, ''चिंतामणी हॅबिटेट'' मध्ये, सर्व्हे क्र. 31/ए + 35/3 + 107/1 + 109/2ए + 109/3ए + 116/1ए येथे स्थित, आयटीआय कॉलेज जवळ, गाव शहापूर, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे-421605, महाराष्ट्र येथे स्थित.	08.10.2024	रु. 19,15,872/- (रुपये एकोणीस लाख पंधरा हजार आठशे बहात्तर फक्त) (कर्ज अ‍ॅग्रिमेंट क्र. 1 साठी) आणि रु. 1,32,151/- (रुपये एक लाख बत्तीस हजार एकशे एक्कावन्न फक्त) (कर्ज अ‍ॅग्रिमेंट क्र. 2 साठी) **28.02.2026 रोजी एकूण थकबाकी रक्कम** रु. 20,48,023/- (रुपये वीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार तेवीस फक्त) (कर्ज अ‍ॅग्रिमेंट क्र. 1 आणि 2 साठी)
4.	कर्ज खाते क्र. **HHLBOI00402640** 1. राजीव मंगलप्रसाद तिवारी 2. कविता राजीव तिवारी	फ्लॅट क्र. 201, दुसऱ्या मजल्यावर, 470 चौरस फूट (म्हणजेच 43.68 चौरस मीटर) मोजमापाचे बिल्ट-अप क्षेत्र, बिंग बी, सेक्टर 7, 'ड्रीम सिटी' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पातील बिल्डिंग क्र. 1, गाव बोईसर, तालुका पालघर, ठाणे-401501, महाराष्ट्र येथे स्थित.	08.01.2025	28.02.2026 रोजी रु. 16,16,401/- (रुपये सोळा लाख सोळा हजार चारशे एक फक्त)
5.	कर्ज खाते क्र. **HHLBOI00387205** 1. निलेश कुमार शुक्ला 2. नेहा शुक्ला	फ्लॅट क्र. 302, तिसऱ्या मजल्यावर, 470 चौरस फूट एवढे बिल्ट-अप क्षेत्र, विंग-ए, सेक्टर 7, बिल्डिंग क्र. 4, 'ड्रीम सिटी' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पात, गाव बोईसर, तालुका पालघर, ठाणे - 401501, महाराष्ट्र.	10.04.2025	28.02.2026 रोजी रु. 16,56,165/- (रुपये सोळा लाख छप्पन्न हजार एकशे पासष्ठ फक्त)
6.	कर्ज खाते क्र. **HHLVRA00525308/ HHEVRA00525323** 1. पारसनाथ मेरीदेवी गारी उर्फ पारसनाथ गारी 2. बिजॉन मोहन देवनाथ (हमीदार)	फ्लॅट क्र. 108, पहिला मजला, 30.76 चौ. मी. एवढे कार्पेट क्षेत्र, विंग 'बी' मध्ये, बिल्डिंग क्र. 2, टाईप डी1, 'पॅरामाउंट एन्क्लेव्ह फेज-02', जे. पी. इंटरनॅशनल स्कूल जवळ, गाव माहीम, सर्व्हे क्र. 1023/7, गाव माहिम येथे स्थित आणि वसलेले, हरणवाडी रोड, माहिम-पालघर रोड, पालघर (पश्चिम), ठाणे, महाराष्ट्र-401404.	06.05.2025	रु. 13,61,215/- (रुपये तेरा लाख एकसष्ठ हजार दोनशे पंधरा फक्त) (कर्ज अ‍ॅग्रिमेंट क्र. 1 साठी) आणि रु. 56,166/- (रुपये छप्पन्न हजार एकशे सहासष्ठ फक्त) (कर्ज अ‍ॅग्रिमेंट क्र. 2 साठी) **28.02.2026 रोजी एकूण थकबाकी रक्कम** रु. 14,17,381/- (रुपये चौदा लाख सतरा हजार तीनशे एक्याऐंशी फक्त) (कर्ज अ‍ॅग्रिमेंट क्र. 1 आणि 2 साठी)
7.	कर्ज खाते क्र. **HLAPTHN00490529** 1. राहुल श्रीपतराव भरडे उर्फ राहुल एस. भरडे 2. नीलम राहुल भरडे	फ्लॅट क्र. 301, 558 चौ. फू. मोजमापाचे बिल्ट-अप क्षेत्र (बाल्कनीच्या क्षेत्रासह) म्हणजेच 51.8 चौरस मीटर्स, तिसऱ्या मजल्यावर, 'सी' विंग, ''वास्तू'' बिल्डिंग क्र. 13 सीएचएसएल या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंगमध्ये, कृष्णा ग्रीन लँड पार्क, भू धारणा सर्व्हे क्र. 46, हिस्सा क्र. - काही नाही, सर्व्हे क्र. 68, हिस्सा क्र. 13 भाग, सर्व्हे क्र. 47, हिस्सा क्र. 3, सर्व्हे क्र. 57, हिस्सा क्र. 4 वर बांधलेले, महसुल गाव कासार वडवली येथे स्थित आणि वसलेले, घोडबंदर रोड येथे, ठाणे (पश्चिम), तालुका व जिल्हा ठाणे, ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत, ठाणे नोंदणी उप-जिल्हा व जिल्हा, वास्तू या नावाने ओळखली जाणारी बिल्डिंग.	31.12.2025	28.02.2026 रोजी रु. 15,06,213/- (रुपये पंधरा लाख सहा हजार दोनशे तेरा फक्त)

वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी कर्ज खात्याची आर्थिक शिस्त पाळलेली नाही आणि कंपनीने सर्वसामान्य व्यवहारात भरलेल्या हिशोब पत्रकांनुसार प्रत्येक कर्जदाराकडे स्तंभ 'ड' मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे थकित रक्कम आहे.

कर्जफेडीमध्ये कर्जदारांनी सातत्याने कुचराई केल्यामुळे कंपनीने कर्जदारांच्या कर्ज खात्यातील कर्ज रक्कम अनुत्पादक मालमत्ता(स्तंभ क मध्ये तारीख अनुसार) म्हणून प्रचलित प्रथेनुसार वर्गीकृत केली आहे. परिणामी, वरील कायद्याच्या कलम 13(2) खाली प्रत्येक कर्जदाराला सूचित करीत आहेत.

वरील परिस्थिती लक्षात घेऊन, कंपनी वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांना सूचित करीत आहे की, त्याने/त्यांनी ही सूचना प्रसिध्द झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत वर स्तंभ 'ड' मध्ये दर्शविलेल्या थकित रकमेसह आजपर्यंतचे व्याज, खर्च आणि शुल्क संपूर्ण भरावे, तसे न केल्यास वर स्तंभ 'ब' मध्ये उल्लेख केलेल्या गहाण मालमत्तेचा ताबा घेण्याचा कंपनीला अधिकार राहील.

कृपया नोंद घ्या की सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (8) च्या तरतुदीं अन्वये ''कर्जदार सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांची थकबाकीच्या सर्व किंमती, शुल्क आणि खर्चासहच्या सर्व रकमेचा ताब्यात असेल्या मालमत्तेच्या विक्रीची जाहीर लिलाव सूचना, बाली, किंमती आमंत्रित करणे, जाहीर निवीदा किंवा खासगी करार प्रकाशित होईपर्यंत भरणा करू शकतो. पुढे याचीही नोंद घ्यावी जर कर्जदार उपरोल्लिखित वेळेत सिक्युअर्ड अ‍ॅसेट्स परत करू शकला नाही तर कर्जदार मालमत्ता परत करण्यास पात्र नसेल. ''

सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (13) च्या तरतुदीच्या दृष्टीने, आपण येथे विक्री, भाडेतत्वावर किंवा सूचनेत संदर्भित सुरक्षित मालमत्ता (त्याच्या व्यवसायाच्या सर्वसाधारण वर्ग व्यतिरक्त) सुरक्षित लेनदार च्या पूर्व लिखित समंती शिवाय हस्तांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित आहात.

स्थळ : नाशिक/ठाणे

अधिकृत अधिकारी
इंडिया एसएमई असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
(''आयएसएआरसी'') - 2025 - 2026 - 5 ट्रस्ट करिता

HEXAWARE

हेक्झावेअर टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

नों. कार्यालय: ८वा मजला, १३वी लेवल, क्यू१, लोमा को-डेव्हलपर्स १ प्रायव्हेट लिमिटेड, प्लॉट क्र. जेईएन-४/१, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, घनसोली नवी मुंबई-४००७१०. महाराष्ट्र, भारत. **दूरध्वनी:** ०२२-३३२६ ८५८५; **वेबसाईट:** www.hexaware.com; **ई-मेल:** Investori@hexaware.com, **सीआयएन:** यु७२९००एमएच१९९२पीएलसी०६९६६२

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्या अंतर्गत केलेले नियम आणि निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) द्वारे जारी दिनांक २२ सप्टेंबर, २०२५ रोजीचे जनरल सर्क्युलर आणि सेबी द्वारे जारी विविध सर्क्युलर्स (यानंतर एकत्रित ''सर्क्युलर्स'' असा उल्लेख) आणि इतर सर्व कायद्यांच्या तरतुदींना अनुसरुन हेक्झावेअर टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडची ३३वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ही सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी एका सामाईक ठिकाणी कंपनीच्या सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत मंगळवार, ०५ मे, २०२६ रोजी घेण्याचे नियोजित आहे.

वरील सदर सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात ३३व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षाकरिता वार्षिक अहवाल हा कंपनी/डिपॉझिटरीकडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सर्व भागधारकांना पाठविण्यात येईल. ३३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.hexaware.com वर आणि एनएसडीएल (रिमोट ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी एजन्सी) ची वेबसाईट म्हणजेच www.evoting.nsdl.com, वर सुद्धा उपलब्ध होईल. वार्षिक अहवालाची हार्ड कॉपी सभासदांना उपलब्ध करण्यात येणार नाही. सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहु शकतात. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहण्याची माहिती वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत देण्यात येईल. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहणाऱ्या सभासदांची उपस्थिती ही कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम ठरविण्यासाठी मोजण्यात येईल.

प्रत्यक्ष आणि डिमॅट माध्यमाने शेअर्स धारण केलेले सभासद आणि ज्या सभासदांचे ईमेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरीकडे नोंदविलेले नाहीत त्या भागधारकांसाठी दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएम दरम्यान इलेक्ट्रॉनिक मतदान पध्दतीमार्फत मतदान करण्याची प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत देण्यात येईल.

ज्या भागधारकांचे ईमेल आयडी डिपॉझिटरीकडे अगोदरच नोंदविलेले आहेत आणि ई-मतदानाकरिता अगोदरच नोंदविलेले आहेत ते लॉगईन आणि मतदान करण्यासाठी विद्यमान पासवर्ड वापरु शकतात. पहिल्यांदा लॉगईन क्रेडेन्शियल करिता एनएसडीएल ई-मतदान पध्दत वापरणाऱ्या भागधारकांना त्यांच्या नोंदणीकृत ईमेल आयडी वर कळविण्यात येईल.

ज्या सभासदांचे ईमेल पत्ते आणि/किंवा बँक खाते तपशिल कंपनी/डिपॉझिटरीकडे नोंदविलेले नाहीत ते खालील नमुद माहितीचा अवलंब करुन त्यांचा ईमेल पत्ते आणि/किंवा बँक खाते तपशिल अद्ययावत करु शकतात.

ए) वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठी नोंदणीकृत ईमेल पत्ता आणि ई-मतदानाकरिता लॉगईन तपशिल.

बी) तुमच्या बँक खात्यामध्ये थेट लाभांश प्राप्त करण्यासाठी नोंदणीकृत बँक खाते तपशिल.

प्रत्यक्ष माध्यमाने धारण केलेले शेअर्स	einward.ris@kfintech.com येथे कंपनीचे आरटीए, केफिन टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड कडे विहित प्रपत्र आयएसआर-१ आणि इतर संबंधित प्रपत्रामध्ये तपशिल नोंदवावा/अद्ययावत करावा. भागधारक कंपनीची वेबसाईट https://hexaware.com/investors/temporary-ragistration-of-e-mail-by-shareholders वरुन विहित प्रपत्र डाऊनलोड करु शकतात.
डीमॅट माध्यमाने धारण केलेले शेअर्स	तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्ने दिलेल्या प्रक्रिया सल्ल्यानुसार तुमच्या डीमॅट खात्यामध्ये तपशिल नोंदवावा/अद्ययावत करावा.

हेक्झावेअर टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड साठी
सही/-
दिनांक : एप्रिल ०७, २०२६ गुंजन मेथी
ठिकाण : नवी मुंबई कंपनी सेक्रेटरी

HDFC BANK

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: एचडीएफसी बँक हाऊस सेनापती वापट मार्ग
लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई - ४०००१३
[**सीआयएन : एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०६१८**]
[**ई-मेल:** shareholder.grievances@hdfc.bank.in] [**वेबसाईट:** www.hdfc.bank.in]
[**टेलि. क्र.:** ०२२ ६६३१ ६०००]

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) ऑथॉरिटीकडे समभागांच्या हस्तांतरणाची सूचना

सुधारणेनुसार इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट, ट्रान्सफर अँड रिफंड) रुल्स २०१६ आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाकडून वेळोवेळी त्यावावत जारी केलेली विविध सर्क्युलर्स (एकत्रित उल्लेख "रुल्स") च्या तरतुदींना अनुसरूनही सूचना प्रकाशित केली आहे.

सदर रुल्स सहवाचता कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १२४(६) नुसार वँकेला आयईपीएफकडे सलग सात वर्षांकरिता लाभांशाचा दावा न केलेल्या भागधारकांनी वित्तीय वर्ष २०१८-१९ साठी लाभांश आणि वित्तीय वर्ष २०१९-२० साठी विशेष अंतरिम लाभांशाशी संलग्न असे शेअर्स हस्तांतर करणे आवश्यक आहे.

नियमांच्या अनुपालनात वँकेने दिनांक एप्रिल ६ २०२६ रोजीच्या पत्राद्वारे ऑगस्ट ११ २०२६ रोजी किंवा पूर्वी त्यांच्या लाभांशाचा दावा करण्याची विनंती करणारा आयईपीएफकडे वरील प्रमाणे ज्यांचा दावा रहित लाभांश/शेअर्स हस्तांतरित होण्यास पात्र आहेत त्या संबंधित भागधारकांना विनिर्दिष्ट पत्रव्यवहार पाठविला आहे.

प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे आणि ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरले आहेत अशा संबंधित भागधारकांनी लक्षात घ्यावे की सदर रुल्सच्या वावतीत आयईपीएफकडे सदर शेअर्स हस्तांतरित करण्याकरिता त्यांनी धारण केलेल्या शेअर प्रमाणपत्राच्या वदल्यात वँक नवीन शेअर प्रमाणपत्रे जारी करेल आणि सदर मूळ शेअर प्रमाणपत्रे आपोआप रद्द होतील आणि वाटाघाटी करण्यायोग्य नसतील. डिमॅट स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या वावतीत हस्तांतर केंद्र सरकारने स्थापन केलेले आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे डिपॉझिटरीज मार्फत कॉर्पोरेट कृती द्वारे केले जाईल. संवंधित भागधारकांनी पुढे कृपया ध्यानात ठेवावे की, अशा शेअर्सवर उद्भवणारे भविष्यातील सर्व लाभ देखील आयईपीएफकडे हस्तांतरित केले जातील.

वँकने तिची वेबसाईट www.hdfc.bank.in वर आयईपीएफकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरलेल्या दावा न केलेले लाभांश/शेअर्सचे संपूर्ण तपशील अपलोड केले आहेत. संवंधित भागधारक https://www.hdfc.bank.in/about-us/corporate-governance/details-of-unclaimed-dividend येथे आयईपीएफकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र शेअर्स दावा न केलेले लाभांशाचे तपशील पडताळून पाहू शकतात.

ज्या भागधारकांचे लाभांश/शेअर्स आयईपीएफकडे हस्तांतर केला आहे त्यांनी www.mca.gov.in येथे निगम व्यवहार मंत्रालयाची वेवसाईट वर उपलब्ध (वेव प्रपत्र आयईपीएफ-५) इलेक्ट्रॉनिक रित्या ऑनलाईन अर्ज सादर करून आणि वेव प्रपत्र आयईपीएफ-५ पोचपावती/चलान सह १ ला मजला, एचडीएफसी हाऊस १६५-१६६ वॅकवे रिक्लेमेशन, एच.टी.पारेख मार्ग, चर्चगेट, मुंबई - ४०००२० येथे नोडल अधिकारी/उपनोडल अधिकारी यांच्या लक्ष वेधणारे रितसर सही केलेल्या सदरच्या प्रत्यक्ष प्रत पाठवून लाभांश आणि/किंवा शेअर्सवर दावा करु शकतात. अधिक तपशीलासाठी कृपया www.iepf.gov.in ला भेट द्या.

कृपया लक्षात ठेवा की आयईपीएफकडे हस्तांतरित केल्या जाणाऱ्या दावा न केलेल्या लाभांश आणि इक्विटी शेअर्सच्या वावतीत वँकेविरुद्ध कोणताही दावा करता येणार नाही.

वरील प्रकरणी कोणत्याही चौकशीसाठी भागधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की लाभांशावर दावा करण्यासाठी अंतिम तारीख असलेल्या ऑगस्ट ११ २०२६ रोजी किंवा पूर्वी खालील नमुद पत्त्यावर डाटामॅटीक्स विझनेस सोल्युशन्स लिमिटेड (वँकेचे रजिस्ट्रार आणि शेअर्स हस्तांतर एजंट) यांच्याशी खालील पत्त्यावर संपर्क साधावा, असे न केल्यास, वँकमध्ये त्यांनी धारण केलेले शेअर्स सदर रुल्सच्या अनुपालनात आयईपीएफकडे हस्तांतरित केले जातील.

डाटामॅटीक्स विझनेस सोल्युशन्स लिमिटेड
प्लॉट क्र. ए १६ आणि १७
पार्ट वी क्रॉस लेन, एमआयडीसी,
अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०० ०९३
दू. क्र.: + ९१ २२-६६७१२२१३/२२१४
ई-मेल: hdinvestors@datamaticsbpm.com
वेवसाईट: https://www.datamaticsbpm.com/

एचडीएफसी बँक लिमिटेडसाठी
सही/-
अजय अगरवाल
कंपनी सचिव
ठिकाण: मुंबई **गट प्रमुख - सचिवालय आणि गट देखरेख**
दिनांक: ६ एप्रिल, २०२६ **सदस्यत्व क्र. एफसीएस ९०२३**